



**Francisco Camarena  
Martinez**

**CENTURY 21.**  
Millennial

**ID: 469062**  
**francisco@c21millennial.com**  
**+526642046446**



### Oficinas en Venta

Blvd. Rodolfo Sanchez Taboada 10391, Zona Urbana Río Tijuana, Tijuana, Baja California



**Venta: \$257,513 USD**

**Tipo de propiedad: Oficinas**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 33.0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 33.0 m<sup>2</sup>
- **Estacionamientos:** 2
- **Niveles construidos:** 22
- **Calidad de la Construcción:** Lujo
- **Distancia Cruce Fronterizo:** 15 minutos

- |                   |        |                |             |
|-------------------|--------|----------------|-------------|
| • Jardín          | • Sala | • Agua         | • Drenaje   |
| • Para ejecutivos | • Lujo | • Salas juntas | • Recepción |
| • Terraza         |        |                |             |

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2022

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

OVVA Business forma parte de un plan maestro que integra usos residenciales, corporativos y comerciales; creando un entorno único para todos los usuarios.

Oficinas desde 33 m<sup>2</sup> hasta plantas completas de 615 m<sup>2</sup>, 21 niveles.

Moderno motor lobby en acceso principal.

Amenidades: Time Out Space, Outdoor Work, Business Lounge, Co-work, Pantry Bar, Ping-Pong / Pool, Phone Booths, Mini Meets, Lobby, Concierge

Un nivel completo exclusivo para amenidades laborales y de esparcimiento.

6 diferentes tipos de salas de junta.

Tipologías: PH, PREMIUM, CORNEL Y WORK

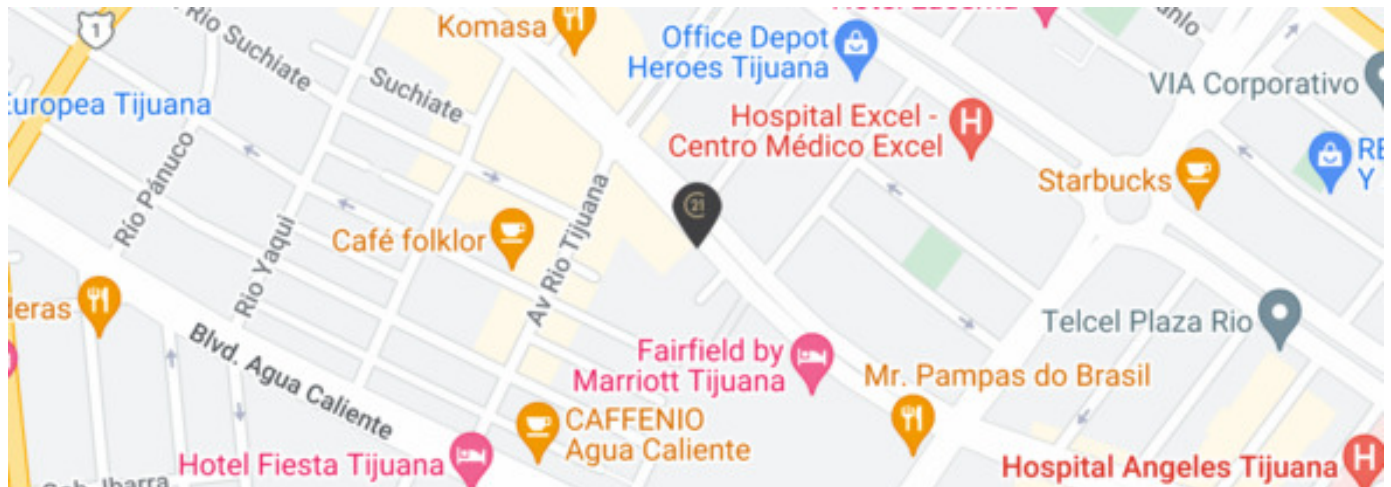
Precios: desde \$ 117,500.00 hasta \$ 912,000.00 dls. Los precios pueden cambiar sin previo aviso.

Que esperas en adquirir oficinas donde podrás disfrutar de un entorno de experiencias laborales únicas.

## Ubicación

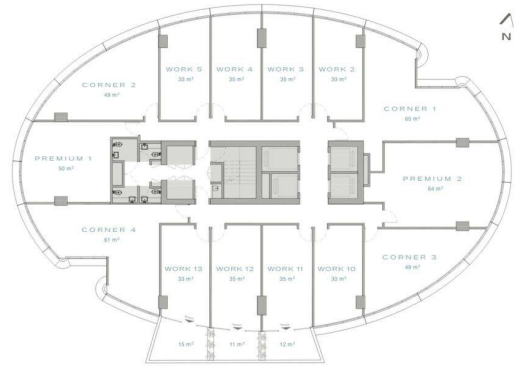
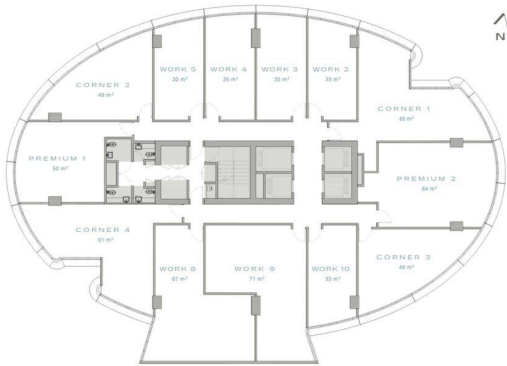
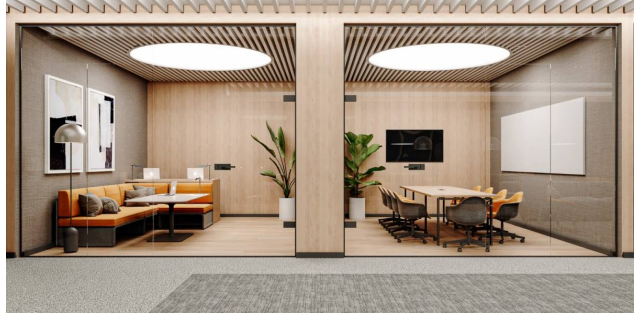
Bldv. Rodolfo Sanchez Taboada 10391, Zona Urbana Río Tijuana, Tijuana, Baja California

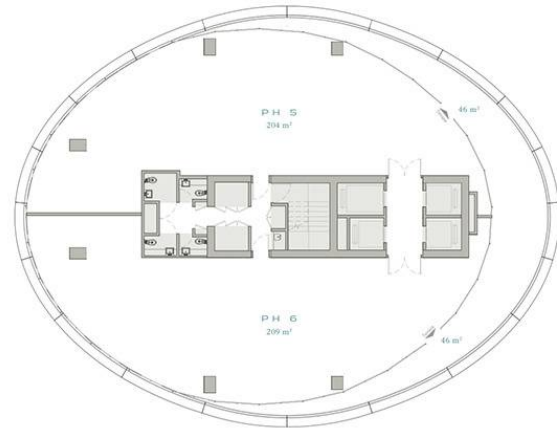
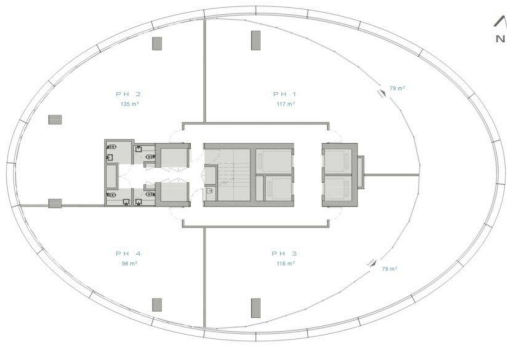
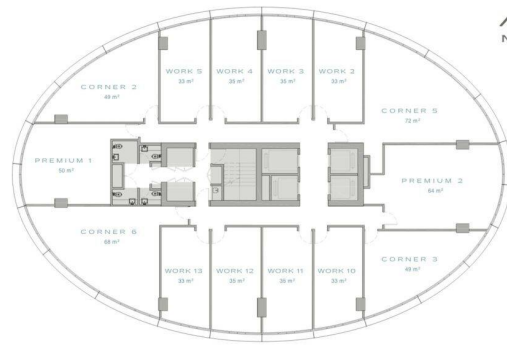
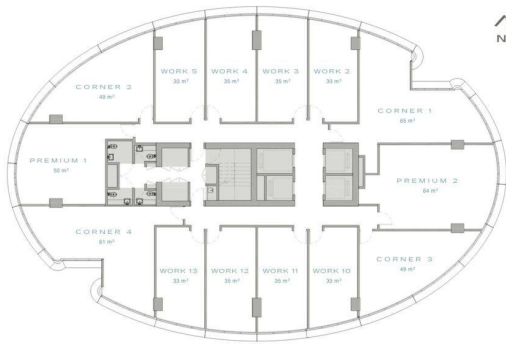
## Referencias



## Catálogo de fotos







**Blvd. Salinas 11360, Plaza Campestre Locales 105-106 y 233, Aviación, Tijuana, Baja California**  
**T 664.720.4262 | info@c21millennial.com | century21millennial.com**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.